



Referat fra ekstraordinær generalforsamling

Referat fra ekstraordinær generalforsamling i Grundejerforeningen RØNNEHAVEN

Tirsdag den 22. august 2017 kl. 19:00 i Elsted-Lystrup Beboerhus, Elsted Skolevej 4.

21 parceller var til stede med 3 fuldmagter.

Der stemtes om følgende:

1. Vedtægtsændring §3 Vilkår, der tilføjes:
Foreningen skal vedligeholde boligveje inkl. fortove.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

2. Forslag om større nyanskaffelse: **Oprettning af kopsten**, pris: kr. 60.000,- finansieret med en kontingentforhøjelse på kr. 50,- over 20 år.
(ca. 225 m kopsten oprettes ud for nr.: 34, 36, 38, 45, 47, 49, 50, 52, 54, 63, 65, 66, 67, 68, 70.)

Forslaget blev enstemmig vedtaget, men forsamlingen bad bestyrelsen indhente flere tilbud før arbejdet kunne sættes i gang.

3. Forslag om større nyanskaffelse: **Anlæg af 64 ramper**, pris: kr. 40.000,- finansieret med en kontingentforhøjelse på kr. 50,- over 10 år.
(én rampe ud for alle parceller, **undtagen**: 1, 3, 5, 9, 12, 14, 16, 23, 39, 42, 44, 46, 48, 58, 75, 77, 80)

Forslaget blev enstemmig vedtaget.

4. Vedtægtsændring § 6 Økonomi, stk. 2, der tilføjes:
Medlemmerne bidrager til foreningens økonomi ved betaling af et kontingent, **dog kan en generalforsamling vedtage kontingentfritagelse for bestyrelsen.**
(En tidligere generalforsamling har bevilliget bestyrelsen kontingentfritagelse, men som et medlem har påpeget, er regnskabsført i strid med vedtægterne. Bestyrelsen foreslår derfor vedtægtsændringen så fritagelsen ikke fremover bliver regnskabsført som honorar, der vil være skattepligtigt.)

Forslaget blev vedtaget med 23 stemmer for, én undlod at stemme.

På bestyrelsens vegne

Lone Stampe
Sekretær

Bilag: Tegning over anlægsarbejde

Rønnehaven Anlægsarbejde 2017

Indelukket

8	6	4	2
R	R	R	R
R			
10	12	14	16
24	22	20	18
R	R	R	R
R	R	R	R
26	28	30	32
40	38	36	34
R	R+K	R+K	R+K
42	44	46	48
56	54	52	50
R	R+K	R+K	R+K
	R	R	R
58	60	62	64
72	70	68	66
R	R+K	R+K	R+K
R	R	R	
74	76	78	80

R
ø
n
n
e
h
a
v
e
n

1	3	5	7	9	11
			R		R
	R	R	R	R	R
23	21	19	17	15	13
25	27	29	31	33	
R	R	R	R	R	
R	R		R	R	
43	41	39	37	35	
45	47	49	51	53	
R+K	R+K	R+K	R	R	
R	R	R	R		
61	59	57	55		
63	65	67	69		
R+K	R+K	R+K	R		
		R	R		
77	75	73	71		

Bestyrelsens vurdering foretaget på basis af vejsyn d. 6.6.2017

R= Rampe 64 stk.
 K= Kopsten 15 stk. ca. 225 m.