



Dyrt træ skrotes på nyt fodboldstadion

Side 20

ONSDAG
11.03.2026



Politikers valgplakater bryder reglerne

Side 2



Århus

Stiftstidende

STIFTEN.DK

232. ÅRGANG ■ NR. 71795 ■ UGE 11 ■ KR. 30,00

Folketingskandidat blev truet ud af Gellerup

Det udviklede sig angiveligt dramatisk, da folketingskandidat for Dansk Folkeparti, Michael Nedersøe, besøgte det vestlige Aarhus for at optage en video. Politiet har indledt en efterforskning af sagen. **Side 4**



Foto: Søren Willumsen

Henning fra Lystrup kæmper i retten for 900 private veje

Grundejerforening i Lystrup har fået fri proces i sag om 900 veje. Stiften fulgte Henning i retten.

Side 6-7

Rejser og ophold du aldrig glemmer



Tag afsted her

Spar op til 60%

Deal.dk

- en god deal for alle

Sæt tænderne i en god pris



Lækre madoplevelser her

Deal.dk

- en god deal for alle



Henning Nørgaard er formand for Grundejerforeningen Rønnehaven i Lystrup var mandag i Retten i Aarhus for første gang i sit liv. Han har stævnet Vejdirektoratet for at godkende Aarhus Kommunes nedklassificering til private fællesveje. Foto: Søren Willumsen

Henning sagsøger staten for at have godkendt 900 veje som private

Grundejerforening i Lystrup har fået fri proces i sag om 900 veje. Stiften fulgte Henning i retten.

Søren Willumsen
sowig@stiften.dk

Henning Nørgaard fra Rønnehaven i Lystrup føler sig ramt af en uretfærdighed så stor, at han sammen med 79 grundejere i den grundejerforening, han er formand for, har rejst en retssag for at søge retfærdighed.

Derfor var Henning Nørgaard mandag morgen for første gang i sit liv at finde i Retten i Aarhus.

Rønnehaven har søgt og fået fri proces til at stævne Vejdirektoratet, som 19. august 2024 afviste en klage over, at Aarhus Kommunes såkaldte nedklassificering er ulovlig og ugyldig.

Det er sagen om de 900 offentlige veje, som Aarhus Byråd i 2017 indgik en nærmere aftale om, det handler om. Målet for byrådet var at harmonisere vejene over en årrække ved at flytte 900 offentlige veje over til private fællesveje, hvilket betyder, at beboerne selv skal vedligeholde asfalten og rydde sne.

Bent banede vejen

Selv om Henning Nørgaard stod bag stævningen ved retten er det egentlig grundejer Bent Hansen fra Havremarken i Lystrup, der har banet vejen ved at holde liv i modstanden.

Bent Hansen har i årevis kæmpet imod nedklassificeringen og har selv forgæves søgt fri proces i en sag mod Vejdirektoratet. Da man ikke kan søge igen, når man først har fået et afslag, blev det Rønnehaven, der prøvede næste gang - og altså endte med at få fri proces.

Bent har været utrættelig i sin sag. Det er imponerede.

Og nu prøver vi så. Vi er glade for at få fri proces, for det er dyrt at føre sådan en sag, så det ville vi aldrig selv have haft råd til det, siger Henning Nørgaard.

Sagen er helt principiel og kan, afhængig af udfaldet, få betydning for 13.000 matrikler ved de 900 nævnte veje.

Derudover kan sagen få betydning for grundejere i resten af landet. For eksempel sad en grundejer fra Fredericia også på tilhørrækkerne i retten mandag for at følge sagen på nærmeste hold.

Kommunen ændrede kurs

Rønnehaven er udstykket af kommunen over tre omgange fra 1973 og til op i 1980'erne. Henning Nørgaard købte en grund i 1986 og byggede hus. Dengang var der en deklaration fra kommunen om, at ejerne skulle vedligeholde deres egen stikvej, mens kommunen vedligeholdt stamvejen.

Men i 2017 lød der altså nye toner fra byrådet. Nu

FAKTA

OPFUNDET VED BUDGETFORLIG 2015

Harmoniseringen af vejnettet ved at flytte offentlige veje over til private fællesveje blev første gang beskrevet i budgetforliget for 2015-18. Heri står der blandt andet om begrundelsen:

- I forlængelse af det markante løft til vejområdet og forventningen om, at der på sigt vil være behov for et yderligere løft, er forligspartierne enige om, at der skal igangsættes en proces med henblik på harmonisering af serviceniveauet på vejområdet. [...]

- I alt 198 km bolligveje er i den forbindelse vurderet relevante at nedklassificere, svarende til cirka 15 procent af de offentlige veje.

- Forventningen er, at der vil være en årlig besparelse på ca. 10 mio. kr., når nedklassificeringen er gennemført fuldt ud. Forligspartierne er enige om, at besparelserne forbliver på vejområdet som et væsentligt bidrag til at sikre den langsigtede balance i områdets vedligeholdelsesbudgetter.

KILDE: BUDGETFORLIGET 2015-18, AARHUS KOMMUNE

skulle beboerne også overtage stamvejen og selv vedligeholde den.

- For mig er det ubegribeligt, at Aarhus Kommune har solgt os en villagrund med en

deklaration, som man senere fortryder og vil trække tilbage. Det er som at købe en bil med vinterdæk, og når næste vinter så kommer, vil sælgeren gerne lige have vinter-

dækkene leveret tilbage, siger Henning Nørgaard.

I retten fortalte han, at det vil koste over 100.000 kr. alene at få undersøgt vandledningernes tilstand under asfalten. Ikke at få den udbedret, men blot undersøgt. Det har man indhentet to tilbud på, og det viser, hvor store regninger, man kan risikere.

"Det er en stor sparsøvelse"

Henning Nørgaard mener, at det er helt åbenlyst, at Aarhus Byråd valgte harmoniseringen for at spare penge - fuldt gennemført ville besparelsen være på 10 mio. kr. om året, fremstår det af flere papirer i sagen. Og det ville ikke ville være lovligt, ifølge vejloven.

Da Vejdirektoratet afviste klagen fra Rønnehaven er det altså direktoratet, der sidder på anklagebenken.

Selv har kommunen - og den daværende borgmester Jacob Bundsgaard flere gange svaret, at målet ikke alene var

en besparelse, men også en harmonisering af vejene, så borgerne blev behandlet mere ens.

Det argument skød Henning Nørregaards beskikkede advokat, Jacob Pedersen fra Interlex Advokater, dog ned i retten:

- Hvis det reelle mål var ens vilkår for alle, ville det logiske have været at løfte alle de private veje i kommunen over til kommunalt niveau. Men det er sket det modsatte. Og det er begrundet i økonomiske forhold, mente advokaten.

Vejdirektoratet afviser

Vejdirektoratets advokat Simon Birch Jessien fra Kammeradvokaten var enig i, at en ændring af en vej ikke må være begrundet alene i økonomiske hensyn.

- Men det er heller ikke sket, svarede han, og læste borgmesterens begrundelse op.

- Og at kommunen kan frigøre midler til andre opgaver, er ikke det samme, som at det udelukkende er en økonomisk begrundelse, tilføjede Simon Birch Jessien.

Det rækker ikke ved Henning Nørregaards overbevisning:

- Alle ved jo, at det var økonomiske hensyn, der satte processen i gang. Det må man



Advokat Jacob Pedersen (tv) i samtale med Bent Hansen, Lystrup, i Retten i Aarhus. Bent Hansen lyttede med, for han har i flere år kæmpet imod nedklassificeringen af offentlige veje til private veje. Foto: Søren Willumsen

bare ikke gøre, ifølge loven, og så fandt man på en anden begrundelse. Men der er jo ingen stor vejplan, der falder, hvis man dropper processen. For der er ikke andre argumenter end de økonomiske, mener Henning Nørregaard. Retsmødet varede to en

halv time, og Jacob Pedersen brugte en del af sin tid på at forklare, at grundejerne skal høres samtidig med offentliggørelsen af en nedklassificering. Men da det ikke var sket, ifølge advokaten, er beslutningen i strid med loven, og derfor ugyldig.

Modsat mente Vejdirektoratets advokat, at procedure-reglerne er kørt helt efter reglerne.

Adrenalin-kick

Henning Nørregaard fortæller, at adrenalinen kørte lidt i kroppen, da han skulle vidne.

FAKTA

BYRÅDET HAR SUSPENDERET PRIVATISERINGEN

- Ved siden af den omtalte retssag er hele privatiseringen af veje lige nu suspenderet af byrådet efter at forliget blev opsagt op til kommunalvalget i november.
- Det efterlader to udfordringer, som partierne i Aarhus Byråd har forpligtet sig på at håndtere i denne byrådsperiode.
- For det første er der hensynet til retfærdighed. At borgere i samme situation behandles ens. Derfor har man igangsat en juridisk vurdering af, hvordan man sikrer lighed for loven for århusianerne.
- For det andet er der et finansieringsbehov. Der er ikke endnu anvist finansiering, men partierne bag konstitueringsaftalen ovenpå valget er enige om, at det er en forudsætning for at kunne lave de gamle aftaler og planer om.
- Indtil videre er yderligere skridt og privatisering suspenderet i en periode, indtil der er klarhed over den juridiske ramme og en plan for finansieringen af en varig og retfærdig løsning for byens borgere.
- Bag konstitueringsaftalen står: Socialdemokratiet, SF, Enhedslisten, Konservative Folkeparti, Radikale Venstre, Liberal Alliance, Danmarksdemokraterne og Dansk Folkeparti.

KILDE: KONSTITUERINGSÅFTALE, NOV. 2025

- Man er mest bange for at sige noget forkert, og jeg vil ikke tages i at lyve. Men min advokat havde sagt, at hvis jeg var i tvivl om noget, skulle jeg sige det.

- Så samlet set var det en fin oplevelse at være i retten. Jeg har stor tiltro til retssystemet,

men har ingen fornemmelse af, hvilken vej der går. Dommeren gav ingen indikationer, men noterede løs, bemærkede han.

Dommeren skal nu granske sagens akter og argumenter vil offentliggøre en afgørelse engang i april.