

**REFERAT VEDR. ORDINÆR GENERALFORSAMLING I GRUNDEJERFORENINGEN "RØNNEHAVEN" AFHOLDT**

**MANDAG DEN 27. MARTS 2017, MED DELTAGELSE AF 32 PERSONER INCL. BESTYRELSEN.**

**1. VALG AF DIRIGENT:**

HANS KURT PEDERSEN, RØNNEHAVEN 38, BLEV VALGT SOM DIRIGENT, OG HAN KONSTATEREDE AT GENERALFORSAMLINGEN VAR VARSLET I GOD TID I OVERENSSTEMMELSE MED VEDTÆGTERNE.

**2. FORMANDENS BERETNING:**

Stor tak til bestyrelsens medlemmer, der har haft flere opgaver i år. BLANDT ANDET HAR DER VÆRET AFHOLDT VEJSYN, og på denne rundgang kunne bestyrelsen konstatere, at hækkene er pænt klippede, mens træerødder omkring fortovene er fortid. Nutid og fremtid gælder vejenes beskaffenhed som bestyrelsen ser med sindsro på. Samme fine standard har legepladserne.

Vedrørende snerydning på stien mod BJØRNHOLT vil Knud give en orientering senere på generalforsamlingen.

John Lambert nr. 72 har i en mail stillet spørgsmål til Lars Gravkos 'pengemaskine' i forb. med glatførebekæmpelse. Dette vil Knud også uddybe senere.

Knud kommer på igen når vi kommer til Jann Ingebergs tre indlæg under indkomne forslag.

Vi yder økonomisk støtte til Beboerhuset og er medlem af byens "sogneråd" altså Fællesrådet, der gør et stort arbejde for at Lystrup kan udvikle sig i en retning der gør byen endnu bedre at bo i.

Den 28. er der informationsmøde om tryghedsnetværk i Aarhus Kommune. Det er et samarbejde mellem fællesråd/politi/Aarhus kommune.

Letbanen og et forslag om sti langs banesporet betyder bedre og hurtigere adgang til de nye 'sporvogne'. Her er finansieringen problemet. Letbanen har ikke økonomi dertil, så nu må det vise sig om Aarhus Kommune vil finansiere anlægget, for at få en lidt grønnere by.

Piet Hein har nok ret i de tre T'er: *ting ta'r tid*. Så nu er tiden gået og afvandingen af området hvor det isglatte sti-sving udfør Lamberts hus nu er fortid. Glatførebekæmpelse på det korte antal meter på stien fra Bjørnholt til det grønne område bliver også løst.

Tak til THOMAS YDE BJERGBÆK som er en del af iværksættergruppen "VILD MED VILJE LYSTRUP", herlighedsværdien er løftet og initiativtager til at det noget miserable 'Høm-høm' stativ nu er fjernet.

**3. AFLÆGGELSE AF ÅRSREGNSKAB TIL GODKENDELSE:**

KASSERER KNUD F. ANDRESEN GENNEMGIK DET FINE REGNSKAB FOR 2016 -SE VENLIGST OMDELTE FOLDER - SOM BLEV ENSTEMMIGT GODKENDT AF GENERALFORSAMLINGEN.

#### **4. FORSLAG FRA MEDLEMMER:**

##### A. FORTOLKNING AF BOLIGVEJ (ANSVAR FOR VEDLIGEHOLDELSE AF FORTOVE, RED.)

Jann Ingeberg nr. 36 fremførte at ansvaret for vedligeholdelse af fortove påhviler foreningen. Bestyrelsen ved Knud F. Andresen har ikke kunne finde bevis for denne påstand i hverken deklaration eller vedtægter. Forsamlingen pålagde bestyrelsen at udarbejde en udredning med henblik på en eventuel vedtægtsændring. Udredningen fremsendes sammen med referatet.

##### B. OPKØRSEL VED KANTSTEN

Jann Ingeberg nr. 36 fremførte at ramperne ved indkørsler var for små og stejle. Bestyrelsen ved Knud F. Andresen fremlagde en kopi af udbudsmaterialet fra 2011 etape 1, hvor det fremgår, at ramperne var blevet fravalgt:

##### Asfaltramper:

*Da kantstene er af den afvælv type ønskes eksisterende ramper fjernet i alt 27 stk. og ikke genetableret. Ramper ved nr. 58 og ved stien bibeholdes af hensyn til kørestole.*

Forsamlingen pålagde bestyrelsen at indhente tilbud på nye ramper.

##### C. FORTOV, OPRETNING AF KOPSTEN UD FOR 34-40 OG 50-56

Jann Ingeberg nr. 36 bad om at få kopsten rettet op på to fortove. Et sådan arbejde afventer en evt. vedtægtsændring da bestyrelsen ikke mener den har dækning for udgiften i de nuværende vedtægter.

#### **5. BUDGET OG FASTLÆGGELSE AF KONTINGENT:**

Budget og kontingentet for 2017 på kr. 850,- blev vedtaget.

#### **6. VALG AF BESTYRELSE OG SUPPLEANTER:**

23 parceller var repræsenteret. Hver parcel havde to stemmer og der skulle stemmes på to kandidater pr. stemmeseddel. Erik Jørgensen og Henning Nørgaard optalte stemmerne.

##### PÅ VALG:

BENT JENSEN	MED 32 STEMME – GENVALGT
PER LUND NIELSEN	MED 39 STEMME – GENVALGT
JANN INGEBERG	MED 21 STEMME – IKKE VALGT

SUPPLEANT – JOHN OLSEN -- BLEV GENVALGT

#### **7. VALG AF REVISOR OG REVISORSUPPLEANT:**

REVISOR HANS KURT PEDERSEN – BLEV GENVALGT  
REVISORSUPPLEANT MICHAEL RASK – BLEV GENVALGT

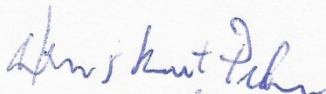
**8. EVENTUELT:**

Flere medlemmer har udtrykt undren over Lars Gravcos 'flid' mht. glatførebekæmpelse og den somme tider tilsyneladende unødvendige snerydning og saltning. Lars Gravco anfører, at beslutningen om saltning tages aftenen i forvejen på basis Meteorologisk Instituts varsel om frost og nedbør. Han anfører desuden at vi får ryddet stamvejen uden beregning selv om det er kommunens ansvar. Der blev drøftet mange kreative alternativer men enden blev, at det nok var den bedste løsning trods alt. Mange husker tydeligt dengang bestyrelsen havde ansvaret for bestilling af snerydningen og hele Rønnehaven sneede inde fordi den ansvarlige var på ferie. Bestyrelsen ved Knud F. Andresen kontakter Lars Gravco for en specifikation af kriterierne for glatførebekæmpelse og samtidig for en aftale om rydning af den nederste vestlige sti fra Bjørnholt til det grønne område.

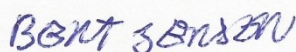
Rønnehaven 23 forespurgte om bestyrelsen er bekendt med klager over larm fra deres matrikel. Bestyrelsen er ikke bekendt hermed. Rønnehaven 23 opfordrer eventuelle berørte til at der rettes direkte henvendelse.

FORMANDEN AFSLUTTEDE HEREFTER MØDET OG TAKKEDE FOR GOD RO OG ORDEN!

DIRIGENT

  
HANS KURT PEDERSEN

FORMAND

  
BENT JENSEN

REFERENT

  
LONE STAMPE